

# 镇江市自然资源和规划局文件

---

镇自然资函〔2023〕279号

## 关于批准扬中市 2023-01 号土地征收 成片开发方案的函

扬中市人民政府：

你市《关于审查批准扬中市 2023-01 号土地征收成片开发方案的请示》收悉。经镇江市人民政府批准，现函复如下：

一、同意扬中市 2023-01 号土地征收成片开发方案，方案包含 7 个开发片区，土地征收成片开发范围土地面积共计 120.2280 公顷，拟征收集体土地面积 26.26 公顷。各开发片区土地面积和四至范围详见附件。

二、你市要深入贯彻落实《中华人民共和国土地管理法》，坚持新发展理念，以人民为中心，注重保护耕地，注重维护农民合法权益，注重节约集约用地，注重生态环境保护，按照批复方案中的实施计划和建设内容，有序组织推进土地征收成片开发，按期完成各类开发建设活动，切实发挥

土地征收成片开发的经济、社会和生态效益。

三、市政府批准的土地征收成片开发方案应在国土空间规划中统筹安排，并纳入国土空间规划城镇开发边界内的集中建设区。在土地征收成片开发实施过程中，方案所含各开发片区的公益性用地比例不得降低。不符合上述要求的，不予批准该开发片区所涉地块土地征收。

附件：扬中市 2023-01 号土地征收成片开发方案片区清单

镇江市自然资源和规划局  
2023年11月29日

